



COMUNE DI CASTEGNATO

Provincia di Brescia

Via Pietro Trebeschi, 8 – 25045 CASTEGNATO (BS)

Tel. 030/2146811 – Fax: 030/2140319

Cod. fiscale e P.IVA 00841500176

<http://www.comunecastegnato.org> –

DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 46 del 30-09-2019

Oggetto:	ESAME ED APPROVAZIONE DEFINITIVA AI SENSI DELL'ART. 13 C.7 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I. DELLA QUARTA VARIANTE AL PGT, INERENTE GLI ATTI COSTITUENTI IL PIANO DELLE REGOLE ED IL PIANO DEI SERVIZI. ESAME DELLE OSSERVAZIONI PERVENUTE E CONTRODEDUZIONI.
-----------------	--

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno **Duemiladiciannove**, addì **Trenta** del mese di **Settembre** alle ore **20:30** in Castegnato ed in una sala del Palazzo Civico, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria seduta pubblica di prima convocazione.

All'appello risultano:

Presenti	Assenti
COMINASSI GIANLUCA TURELLI PATRIZIA SCHIAVONE ANNA MARIA SIMONA FIORETTI EDOARDO CRISTINI LUCIANO LUPATINI LUCA MAZZETTI FRANCESCO BONOMELLI GIULIA ALESSANDRIA MASSIMO FELICE DAVIDE BALASSO IVANA TRECCANI CLAUDIO	BARBISONI EMILIANO
Presenti: 12	Assenti: 1

Il Presidente Sig. COMINASSI GIANLUCA nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento iscritto, fra gli altri, all'ordine del giorno e di cui in appresso.

Assiste il Vicesegretario dott.ssa GOZZINI ORNELLA

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 46
del 30-09-2019**

Oggetto:	ESAME ED APPROVAZIONE DEFINITIVA AI SENSI DELL'ART. 13 C.7 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I. DELLA QUARTA VARIANTE AL PGT, INERENTE GLI ATTI COSTITUENTI IL PIANO DELLE REGOLE ED IL PIANO DEI SERVIZI. ESAME DELLE OSSERVAZIONI PERVENUTE E CONTRODEDUZIONI.
-----------------	--

La registrazione di cui al presente punto all'ordine del giorno è riportata sul portale internet istituzionale dell'ente al seguente collegamento, sotto la voce "Consiglio comunale del 30/09/2019 – punto nr. 4":

<http://www.comune.castegnato.bs.it/servizi/Menu/dinamica.aspx?idSezione=616&idArea=16891&idCat=24101&ID=24606&TipoElemento=categoria>

esaurito il dibattito,

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il Comune di Castegnato con propria deliberazione n. 5 del 09/01/2009, esecutiva ai sensi di legge, ha approvato in via definitiva il nuovo strumento urbanistico Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i., e che lo stesso è entrato in vigore a tutti gli effetti in data 08/04/2009, a seguito di avvenuta pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (B.U.R.L.), serie inserzioni e concorsi n. 14;
- il Comune di Castegnato con propria deliberazione n. 31 del 12/05/2010, esecutiva ai sensi di Legge, avente ad oggetto "Piano di Governo del Territorio: adozione prima variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi – per specifiche tecniche – chiarimenti e correzione errori materiali" e con verbale di delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 30/09/2010, esecutivo ai sensi di Legge, avente ad oggetto "approvazione definitiva della prima variante parziale al P.G.T. vigente" ha approvato in via definitiva la variante in questione, e che la stessa risulta entrata in vigore a tutti gli effetti in data 29/12/2010, a seguito di avvenuta pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (B.U.R.L.), serie inserzioni e concorsi n. 52;
- il Comune di Castegnato con propria deliberazione n. 38 del 04/08/2012, esecutiva ai sensi di Legge, avente ad oggetto "esame, discussione ed adozione della seconda variante al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), inerente gli atti costituenti il Documento di Piano, il Piano delle Regole ed il Piano dei Servizi" e con verbale di delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 18/01/2013, esecutivo ai sensi di Legge, avente ad oggetto "approvazione definitiva ai sensi dell'art. 13 comma 7 della L.R. 12 del 11 marzo 2005 e s.m.i. degli atti costituenti la seconda variante al Piano di Governo del Territorio, nello specifico Documento di Piano, Piano delle Regole, Piano dei Servizi" ha approvato in via definitiva la variante in questione, e che la stessa risulta entrata in vigore a tutti gli effetti in data

29/05/2013, a seguito di avvenuta pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (B.U.R.L.), serie inserzioni e concorsi n. 22;

- il Comune di Castegnato con propria deliberazione n. 59 del 03/11/2016, esecutiva ai sensi di Legge, avente ad oggetto “esame, discussione ed adozione della terza variante al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), inerente gli atti costituenti il Documento di Piano, il Piano delle Regole ed il Piano dei Servizi” e con verbale di delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 27/04/2017, esecutivo ai sensi di Legge, avente ad oggetto “Esame ed approvazione definitiva ai sensi dell'art. 13 comma 7 della l.r. 12 del 11 marzo 2005 e s.m.i. degli atti costituenti la terza variante al Piano di Governo del Territorio, nello specifico: Documento di Piano, Piano delle Regole, Piano dei Servizi. Esame delle osservazioni pervenute e controdeduzioni alle stesse, nonché recepimento e controdeduzioni al parere di compatibilità al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale” ha approvato in via definitiva la variante in questione, e che la stessa risulta entrata in vigore a tutti gli effetti in data 07/06/2017, a seguito di avvenuta pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (B.U.R.L.), serie inserzioni e concorsi n. 23;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- Delibera di Giunta Comunale n. 125 del 10/12/2018 di avvio del procedimento per la redazione degli atti costituenti la quarta variante al Piano di Governo del Territorio, ai sensi dell'art. 13, comma 2, L.R. 12/2005 e s.m.i. e contestuale avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), secondo quanto disposto dall' art. 4 della L. R. 11/3/2005 n. 12 e s.m.i. e provvedendo alla sua pubblicizzazione come previsto dalla legislazione vigente in data 14/12/2018;
- pubblicazione dell'avviso dell'avvio del procedimento per la redazione della quarta variante al P.G.T. del 14/12/2018, su quotidiano a tiratura locale “Bresciaoggi”, oltre che mediante affissione all'albo pretorio, sito internet istituzionale e gli altri canali di comunicazione con la cittadinanza, stabilendo la possibilità, a chiunque ne avesse avuto l'interesse, di presentare suggerimenti e proposte entro le ore 12.30 del giorno 03/01/2019;
- determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 37 del 04/02/2019 di incarico professionale per la predisposizione degli atti inerenti la quarta variante al Piano di Governo del Territorio all'architetto Antonio Rubagotti, con studio in Brescia, via Rodi 27, iscritto all'Albo degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Brescia al n. 1588;
- delibera di Giunta Comunale n. 22 del 25/02/2019 di nomina dell'autorità procedente e competente per il procedimento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) del Documento di Piano nell'ambito della redazione della quarta variante al Piano di Governo del Territorio, secondo quanto disposto dall' art. 4 della L. R. 11/3/2005 n. 12 e s.m.i. con la quale si è stabilito che:
 - Autorità Proponente: Sindaco protempore del Comune di Castegnato
 - Autorità Procedente il Responsabile dell'Area Tecnica Comunale arch. Giuseppe Fremondi;
 - Autorità Competente per la VAS arch. Fabio Romagnoli

- pubblicazione in data 14/12/2018 dell'avviso dell'avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) nell'ambito della redazione della quarta variante al Piano di Governo del Territorio, secondo quanto disposto dall'art. 4 della L. R. 11/3/2005, n. 12 dando la possibilità, a chiunque ne avesse avuto l'interesse, di presentare suggerimenti e proposte entro le ore 12:30 del giorno 03/01/2019;
- in data 04/04/2019, presso la sede municipale, si è svolta la conferenza di valutazione di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) della variante al P.G.T., alla quale sono stati invitati a partecipare i soggetti e gli enti territoriali competenti, di cui si richiama il relativo verbale depositato in atti presso l'Ufficio Tecnico;
- con nota del 04/04/2019 prot. n. 5059, a seguito delle controdeduzioni dei pareri e delle osservazioni pervenute è stato redatto il decreto modificativo di esclusione alla Valutazione Ambientale Strategica;

DATO ATTO che con delibera del Consiglio Comunale n. 11 del 09.04.2019, esecutiva ai sensi di legge, veniva adottata, ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i., la quarta variante al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) inerente gli atti costituenti il Piano delle Regole e il Piano dei Servizi.

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e successive modifiche ed integrazioni:

- i documenti inerenti la quarta variante al Piano di Governo del Territorio sono stati depositati in libera visione al pubblico per la durata di 30 (trenta) giorni consecutivi a decorrere dal 22/05/2019 e quindi fino al 20/06/2019 presso la Segreteria Comunale;
- l'avviso di pubblicazione e deposito adozione degli atti costituenti la quarta variante al Piano di Governo del Territorio è stato pubblicato sul sito internet del Comune di Castegnato, oltre all'affissione all'Albo pretorio, ed anche mediante pubblicazione sul B.U.R.L. - Serie avvisi e concorsi - N° 21 del 22/05/2019 e sul quotidiano a diffusione locale Bresciaoggi in pari data;
- il termine per la presentazione delle osservazioni, ai sensi del comma 4 dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i., era stabilito per le ore 12:30 del 20/07/2019.

DATO ATTO altresì che gli atti costituenti la quarta variante al Piano di Governo del Territorio adottati sono stati trasmessi telematicamente alla Provincia di Brescia in data 22.05.2019 prot. 7539 come previsto dall'art. 13 – comma 5 della L.R. 12/2005 e s.m.i.;

ACCERTATO che alla data del 20.07.2019, termine per la presentazione delle osservazioni, risultano pervenute al protocollo generale n. 4 osservazioni agli atti inerenti la quarta variante al Piano di Governo del Territorio, di seguito elencate:

- Stornati Carolina, Luisa e Angelo – Data: 17.04.2019 – Protocollo: 5757
- Energard – Data: 10.06.2019 – Protocollo: 8576
- Archetti Faustino, per conto di Archetti Ettore, Francois e Giuseppe – Data: 12.07.2019 – Protocollo: 10267
- Maredo srl – Data: 15.07.2019 – Protocollo: 10363

CONSIDERATO altresì che alla data del 20.07.2019, termine per la presentazione delle osservazioni, risultano pervenute al protocollo generale n. 4 osservazioni/contributi alla verifica di

assoggettabilità alla VAS della quarta variante al P.G.T., successivamente all'emissione del relativo decreto, di seguito elencate:

- ARPA Lombardia dipartimento di Brescia e Mantova – Data: 10.04.2019 – Protocollo: 5340
- Autostrade per l'Italia – Data: 05.04.2019 – Protocollo: 5076
- Autostrade per l'Italia – Data: 19.04.2019 – Protocollo: 5901
- ATS Brescia – Data: 06.06.2019 – Protocollo: 8394

INTESO, in un'ottica di collaborazione tra enti, valutare i suddetti contributi quali osservazioni agli atti inerenti la quarta variante al Piano di Governo del Territorio e, pertanto, procedere con specifica proposta di controdeduzione dei medesimi;

VISTA la comunicazione pervenuta in data 07.09.2019 al protocollo n. 12639 da parte di Provincia di Brescia.

Apertasi la discussione, il Sindaco propone al Consiglio in un'ottica di collaborazione tra enti, di valutare i suddetti contributi quali osservazioni agli atti inerenti la quarta variante al Piano di Governo del Territorio e, procedere con specifica proposta di controdeduzione dei medesimi.

Il Sindaco pertanto chiede al Consiglio Comunale di esprimersi con una votazione per procedere alla votazione di tutte le osservazioni pervenute, comprese quelle depositate prima del periodo aperto per la presentazione delle stesse.

CON VOTI favorevoli Nr. 9 e Nr. 3 contrari (FELICE, BALASSO E TRECCANI) espressi per alzata di mano dai consiglieri comunali presenti e votanti,

Si procede, quindi alla votazione delle controdeduzioni relative a tutte le osservazioni pervenute, comprese quelle depositate prima del periodo aperto per la presentazione delle stesse.

VISTE le n. 8 proposte di controdeduzione formulate di cui all'ALLEGATO A;

Il consiglio Comunale procede quindi alla votazione delle osservazioni come di seguito riassunte (si specifica che l'esito della votazione è riferito al contenuto di ciascuna controdeduzione alla singola osservazione/parere, che quindi deve essere considerata accolta, accolta parzialmente o respinta in base ai contenuti della relativa controdeduzione soggetta a votazione):

N.	DATA	PROT.	RICHIEDENTE	VOTAZIONE	ESITO CONTRODEDUZIONI
1	10/04/2019	5340	ARPA Lombardia Dip. Brescia e Mantova	Favorevoli = 9 Contrari = 3 Astenuti = 0	NON ACCOLTA
2	17/04/2019	5757	Stornati Caterina, Luisa e Angelo	Favorevoli = 9 Contrari = 3 Astenuti = 0	NON ACCOLTA

3	19/04/2019	5901	Autostrade per l'Italia	Favorevoli = 9 Contrari = 3 Astenuti = 0	NON ACCOLTA
4	06/06/2019	8394	ATS Brescia	Favorevoli = 9 Contrari = 3 Astenuti = 0	NON ACCOLTA
5	10/06/2019	8576	Energard s.r.l.	Favorevoli = 12 Contrari = 0 Astenuti = 0	ACCOLTA
6	12/07/2019	10267	Archetti Faustino per conto di Archetti Ettore, Francois e Giuseppe	Favorevoli = 9 Contrari = 3 Astenuti = 0	NON ACCOLTA
7	15/07/2019	10363	Maredo s.r.l.	Favorevoli = 9 Contrari = 3 Astenuti = 0	PARZIALMENTE ACCOLTA
8	07/09/2019	12639	Contributo Provincia di Brescia	Favorevoli = 9 Contrari = 3 Astenuti = 0	NON ACCOLTA

VISTA la variante al Piano di Governo del Territorio redatta ai sensi della L.R. 12/2005 e composta dai seguenti documenti ed elaborati tecnici in formato pdf firmato digitalmente e cartaceo, depositati agli atti presso l'Ufficio Tecnico:

- 412-U NTA in variante comparate
- 412-U_Rapporto preliminare
- 412-U_Relazione illustrativa di variante
- R-1-1 PdR con individuazione modifiche
- R-1-1 Ricognizione e classificazione degli ambiti del territorio comunale_5000
- R-1-2a Ricognizione e classificazione degli ambiti del territorio comunale_2000
- R-1-2b Ricognizione e classificazione degli ambiti del territorio comunale_2000
- R-1-2c Ricognizione e classificazione degli ambiti del territorio comunale_2000
- R-1-2d Ricognizione e classificazione degli ambiti del territorio comunale_2000
- R-1-2e Ricognizione e classificazione degli ambiti del territorio comunale_2000
- S-3-1 Servizi pubblici e di interesse pubblico o generale esistenti e di progetto_5000
- S-3-1a Servizi pubblici e di interesse pubblico o generale esistenti e di progetto_2000
- S-3-1b Servizi pubblici e di interesse pubblico o generale esistenti e di progetto_2000

VISTO l'ALLEGATO 6 – NUOVO SCHEMA ASSEVERAZIONE (EX ALLEGATO 15 D.G.R. IX/2616/2011) redatto dal Dott. Geologo Davide Gasparetti con studio in Comune di Brescia (BS) in Via T. Olivelli n° 5, iscritto all'ordine professionale dei Geologi della Lombardia al n° 901, presentato in data 19.09.2019 al protocollo generale n. 13338 del 20.09.2019.

RICORDATO che per l'approvazione degli atti costituenti la variante al P.G.T. segue la procedura prevista dall'Art. 13 della Legge Regionale n. 12/2005 e successive modificazioni ed integrazioni.

VISTO IL PARERE favorevole, acquisito agli atti, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, espresso dal responsabile dell'Area Affari Generali (vedi allegato), ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. 267/2000.

DATO ATTO che non è necessaria l'acquisizione del parere di regolarità contabile ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 18/08/2000, Nr. 267 non comportando il presente atto riflessi diretti né indiretti sulla situazione finanziaria, economica e patrimoniale dell'Ente.

VISTI E RICHIAMATI:

- lo Statuto comunale;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 in particolare l'articolo 42;

CON VOTAZIONE dal seguente esito:

- Favorevoli: n. 9
- Astenuti: nessuno;
- Contrari n. 3 (FELICE, TRECCANI e BALASSO)

Espressa per alzata di mano dai 12 consiglieri presenti,

DELIBERA

1. DI DARE ATTO che quanto in premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. DI APPROVARE, con la procedura di cui all'art. 13 della L.R. 11/03/2015 n. 12, ad ogni effetto di legge, la quarta variante al Piano di Governo del Territorio, avviata con avviso ex art. 13, comma 2, della L.R. 12/2005 in data 10/12/2018, predisposta all'architetto Antonio Rubagotti, iscritto all'Albo degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Brescia al n. 1588, composta dai seguenti atti ed elaborati tecnici in formato pdf firmato digitalmente e cartaceo, depositati agli atti presso l'Ufficio Tecnico, nonché il Decreto di non Assoggettamento a VAS – parere finale:
 - 412-U NTA in variante comparate
 - 412-U_Rapporto preliminare
 - 412-U_Relazione illustrativa di variante
 - R-1-1 PdR con individuazione modifiche
 - R-1-1 Ricognizione e classificazione degli ambiti del territorio comunale_5000
 - R-1-2a Ricognizione e classificazione degli ambiti del territorio comunale_2000
 - R-1-2b Ricognizione e classificazione degli ambiti del territorio comunale_2000

- R-1-2c Ricognizione e classificazione degli ambiti del territorio comunale_2000
 - R-1-2d Ricognizione e classificazione degli ambiti del territorio comunale_2000
 - R-1-2e Ricognizione e classificazione degli ambiti del territorio comunale_2000
 - S-3-1 Servizi pubblici e di interesse pubblico o generale esistenti e di progetto_5000
 - S-3-1a Servizi pubblici e di interesse pubblico o generale esistenti e di progetto_2000
 - S-3-1b Servizi pubblici e di interesse pubblico o generale esistenti e di progetto_2000
 - ALLEGATO 6 – NUOVO SCHEMA ASSEVERAZIONE (EX ALLEGATO 15 D.G.R. IX/2616/2011)
 - Decreto di non Assoggettamento a VAS – parere finale
3. DI VARIARE ED APPROVARE ai sensi dell'art. 13 comma 7 della L.R. 12/2005 i documenti sopracitati a seguito dell'esame delle osservazioni sopra indicate, in merito al recepimento delle controdeduzioni alle osservazioni, che costituiscono parte integrante della presente delibera;
 4. DI DARE ESPRESSO MANDATO al Responsabile del Procedimento Arch. Giuseppe Fremondi affinché provveda ai sensi dell'art. 13 – comma 7 della L. R. N° 12/2005 e s.m.i., unitamente al professionista incaricato per la stesura della quarta variante al P.G.T., ad apportare le modifiche conseguenti all'accoglimento delle osservazioni presentate e quindi a dare atto formalmente con propria determinazione che gli elaborati inerenti la quarta variante al P.G.T. modificati siano conformi esattamente alle osservazioni accolte o accolte parzialmente dal Consiglio Comunale.
 5. DI DEMANDARE al Responsabile del procedimento tutti gli adempimenti conseguenti l'iter approvativo della quarta variante al P.G.T., affinché provveda ai sensi dell'art. 13 – comma 10, della L.R. N° 12/2005 e s.m.i. al deposito degli atti di P.G.T. così come definitivamente approvati e modificati conseguentemente all'accoglimento delle osservazioni, presso la segreteria comunale, e ad inviarli alla Provincia ed alla Regione ai sensi dell'art. 13 – comma 11 della L.R. 12/2005 e s.m.i.
 6. DI DARE ATTO che gli atti del P.G.T. acquistano efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia da effettuarsi a cura del Comune secondo le procedure indicate nella Com.r. 26.05.2008 n° 107 pubblicata sul B.U.R.L. - serie ordinaria – n° 23 del 03.06.2008.
 7. DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 13 – comma 12 della L.R. 12/2005 e s.m.i. fino alla pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti del P.G.T. si applicano le misure di salvaguardia in relazione ad interventi, oggetto di domanda di permesso di costruire, ovvero di denuncia di inizio attività, che risultino in contrasto con le previsioni degli atti medesimi.
 8. DI DARE ALTRESÌ ATTO, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo pretorio.

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 46
del 30-09-2019**

Letto, approvato e sottoscritto.

Sindaco

COMINASSI GIANLUCA

*(Originale firmato digitalmente
ai sensi del T.U. D.P.R. n. 445/2000
e del D.Lgs. n. 82/2005)*



Vicesegretario

GOZZINI ORNELLA

*(Originale firmato digitalmente
ai sensi del T.U. D.P.R. n. 445/2000
e del D.Lgs. n. 82/2005)*