

Elenco degli elaborati

P – DOCUMENTO DI PIANO

P.1a - Quadro ricognitivo e programmatico

P.1a.1 Inquadramento territoriale	scala 1:10.000
P.1a.2 P.T.C.P vigente - Estratti delle tavole	
P.1a.3 Lettura degli strumenti urbanistici dei comuni limitrofi	scala 1:10.000
P.1a.4 Estratti del Piano Territoriale Regionale - Piano Paesaggistico	

P.1b - Quadro conoscitivo del territorio comunale

P.1b.1 Il sistema fisico e naturale	scala 1:5.000
P.1b.2 Il sistema dell'agricoltura	scala 1:5.000
P.1b.3 Il sistema delle permanenze storico-culturali e del paesaggio urbano	scala 1:5.000
P.1b.4 Il sistema dei vincoli	scala 1:5.000
P.1b.5a Il sistema paesistico: analisi fotografica del territorio - visuali	
P.1b.5b Il sistema paesistico: schede di rilevamento delle emergenze del territorio	
P.1b.5c Il sistema paesistico: sintesi delle presenze e delle valenze paesistiche – lettura a scala locale	scala 1:5.000
P.1b.5d Il sistema paesistico: sintesi delle presenze e delle valenze paesistiche – lettura a scala sopra locale	scala 1:5.000
P.1b.6 Rete Ecologica - Raffronto con l'ecosistema e le reti ecologiche di area vasta	scala 1:25.000
P.1b.7 Aree Agricole Strategiche	scala 1:12.500

P.2 – Progetto di Piano

P.2.1 Relazione	
P.2.2 Previsioni di piano	scala 1:5.000
P.2.3 Ambiti di Trasformazione	
P.2.4 Consumo di suolo (art. 90 PTCP)	scala 1:5.000
P.2.5 Dimensionamento di piano	scala 1:5.000
P.2.6-R.4 Classi di sensibilità paesistica	scala 1:5.000
P.2.7 Relazione paesistica ed indirizzi di tutela paesistica	
P.2.8-S.2.1 Il sistema della mobilità	scala 1:5.000
P.2.9-S.2.2 Classificazione funzionale delle strade	scala 1:5.000
P.2.10-S.2.3 Rete Trasporto Pubblico Locale	scala 1:5.000

S – PIANO DEI SERVIZI

S.1 Il sistema dei servizi di livello sovracomunale	scala 1:10.000
P.2.8-S.2.1 Il sistema della mobilità	scala 1:5.000
P.2.9-S.2.2 Classificazione funzionale delle strade	scala 1:5.000
P.2.10-S.2.3 Rete Trasporto Pubblico Locale	scala 1:5.000
S.3.1 Servizi pubblici e di interesse pubblico o generale esistenti e di progetto	scala 1:5.000
S.3.1.a Servizi pubblici e di interesse pubblico o generale esistenti e di progetto	scala 1:2.000
S.3.1.b Servizi pubblici e di interesse pubblico o generale esistenti e di progetto	scala 1:2.000
S.4.1 Reti tecnologiche esistenti: reti gasdotto e acquedotto	scala 1:5.000
S.4.2 Reti tecnologiche esistenti: reti fognarie	scala 1:5.000
S.4.3 Reti tecnologiche esistenti: reti elettriche	scala 1:5.000
S.5-R.5 Carta della Rete Ecologica Comunale	scala 1:5.000
S.6 Relazione	

R – PIANO DELLE REGOLE

R.1.1 Ricognizione e classificazione degli ambiti del territorio comunale	scala 1:5.000
R.1.2a Ricognizione e classificazione degli ambiti del territorio comunale	scala 1:2.000
R.1.2b Ricognizione e classificazione degli ambiti del territorio comunale	scala 1:2.000
R.1.2c Ricognizione e classificazione degli ambiti del territorio comunale	scala 1:2.000
R.1.2d Ricognizione e classificazione degli ambiti del territorio comunale	scala 1:2.000
R.1.2e Ricognizione e classificazione degli ambiti del territorio comunale	scala 1:2.000
R.2 Nuclei di Antica Formazione: categorie di intervento	scala 1:1.000
R.3 Relazione del Piano delle Regole	
P.2.6-R.4 Classi di sensibilità paesistica	scala 1:5.000
S.5-R.5 Carta della Rete Ecologica Comunale	scala 1:5.000
R.6 Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico e perimetro del Tessuto Urbano Consolidato	scala 1:5.000

Norme Tecniche di Attuazione

VAS – VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

Parere Motivato

Dichiarazione di Sintesi